



REPUBLIKA SLOVENIJA
MINISTRSTVO ZA KMETIJSTVO IN OKOLJE

Dunajska cesta 22, 1000 Ljubljana



*»Evropski kmetijski sklad za razvoj podeželja:
Evropa investira v podeželje«*

T: 01 478 90 00

F: 01 478 90 21

E: gp.mko@gov.si

www.mko.gov.si

**RAZPISNA DOKUMENTACIJA ZA UKREP 125 - IZBOLJŠANJE
IN RAZVOJ INFRASTRUKTURE,
POVEZANE Z RAZVOJEM IN PRILAGODITVIJO KMETIJSTVA
ZA
PREDMET PODPORE ŠT. 3 IZGRADNJA VELIKIH NAMAKALNIH
SISTEMOV**

VSEBINA RAZPISNE DOKUMENTACIJE

1. POVABILO K ODDAJI VLOGE	3
2. NAVODILO VLAGATELJEM ZA IZDELAVO VLOGE	3
3. MERILA IN TOČKOVALNIK ZA OCENJEVANJE VLOG	4
4. SEZNAM UPRAVIČENIH STROŠKOV	6
5. PRIJAVNI OBRAZEC	7
6. DOKAZILA	14

1. POVABILO K ODDAJI VLOGE

- 1.1. Republika Slovenija, Ministrstvo za kmetijstvo in okolje (v nadaljnjem besedilu MKO), vabi vse vlagatelje, da v skladu z objavljenim IV. Javnim razpisom za ukrep 125 - Izboljšanje in razvoj infrastrukture, povezane z razvojem in prilagoditvijo kmetijstva, predmet podpore št. 3. Izgradnja velikih namakalnih sistemov ter to razpisno dokumentacijo oddajo svojo **VLOGO NA IV. JAVNI RAZPIS IZGRADNJA VELIKIH NAMAKALNIH SISTEMOV**.
- 1.2. Javni razpis se izvaja v skladu z določili Uredbe o ukrepih 1., 3. in 4. osi Programa razvoja podeželja Republike Slovenije za obdobje 2007-2013 v letih 2011-2013 (Uradni list RS, št. 28/11, 37/11 – popr., 103/11 in 87/2012) (v nadaljnjem besedilu: Uredba PRP).
- 1.3. Višina nepovratnih sredstev za ta namen znaša do vključno 10.000.000,00 EUR.

2. NAVODILO VLAGATELJEM ZA IZDELAVO VLOGE

- 2.1. Vloga mora biti izpolnjena in oddana z vsemi dokazili v skladu z javnim razpisom za dodeljevanje sredstev iz naslova ukrepa »125-Izboljšanje in razvoj infrastrukture, povezane z razvojem in prilagoditvijo kmetijstva, predmet podpore št. 3: Izgradnja velikih namakalnih sistemov« in to razpisno dokumentacijo.
- 2.2. Vloga mora biti izpolnjena v slovenskem jeziku.
- 2.3. Vloga je popolna, če:
 - je priložen, pravilno izpolnjen, datiran, žigosan in na zahtevanih mestih podpisan originalni »**Prijavni obrazec – Izgradnja velikih namakalnih sistemov**«;
 - so priložene zahtevane izjave in dokazila;
 - so prijavni obrazec in ostala zahtevana dokazila speti ali vloženi v mape.
- 2.2. Vloga je ustrezna, če je:
 - pripravljena v skladu z navodili iz razpisne dokumentacije;
 - izpolnjuje pogoje javnega razpisa.
- 2.3. Vloge za javni razpis je potrebno poslati priporočeno po pošti s priporočeno poštno pošiljko na naslov :

"Agencija RS za kmetijske trge in razvoj podeželja, Dunajska 160, 1000 Ljubljana".

ali oddati na vložišču ARSKTRP.
- 2.4. Skladno s 114. členom Uredbe PRP se vloga vlaga pisno na obrazcu, ki je del razpisne dokumentacije, dostopne na spletnih straneh ARSKTRP in MKO. Vloga, ki ni vložena na predpisanem obrazcu, se zavrže. Sestavni deli vloge morajo biti speti ali vloženi v mapo po vrstnem redu. Na ovojnicah vloge morajo biti razvidni datum in čas (ura, minuta) oddaje vloge, ki ju označi pošta oziroma vložišče ARSKTRP, naslov vlagatelja ter oznaka javnega razpisa, na katerega se prijavlja in sicer:

»Ne odpiraj – vloga na IV. javni razpis za izgradnjo velikih namakalnih sistemov«
- 2.5. Vloga mora vsebovati izpolnjen obrazec »Prijavni obrazec IZGRADNJA VELIKIH NAMAKALNIH SISTEMOV«, ki vsebuje:
 - Podatki o vlagatelju (v nadaljnjem besedilu: investitor);
 - Osnovni podatki o izvedbi naložbe;

- Finančni podatki o izvedbi naložbe;
- Cilji, ki so predvideni z izvedbo naložbe.

3. MERILA IN TOČKOVALNIK ZA OCENJEVANJE VLOG

3.1. Prispelo popolne in pravočasne vloge bodo ocenjene na osnovi spodnjih meril za ocenjevanje.

Merila	Najvišje možno število točk
I. Zemljiško-strukturni vidik	10
1. Delež strinjanja lastnikov zemljišč znotraj območja namakalnega sistema z izgradnjo velikega namakalnega sistema	5
2. Sovpadanje dveh ali več agrarnih operacij	5
II. Ekonomski vidik	39
3. Interna stopnja donosnosti investicije	12
4. Sofinanciranje naložbe s strani lokalne skupnosti oz. vlagatelja	15
5. Delež skupne vrednosti kmetijskih pridelkov, za katere so podpisane pogodbe ali predpogodbe o trženju in skladiščenju kmetijskih pridelkov	12
III. Okoljsko prostorski vidik	10
6. Delež površin, ki bodo opremljene z namakalno opremo, namenjeno tehnologijam za zmanjšano porabo vode	5
7. Delež površin, ki bodo opremljene z namakalno opremo, namenjeno tehnologijam za kontroliran vnos hranil;	5
IV. Regionalni vidik	5
8. Indeks razvojne ogroženosti razvojne regije	5
SKUPAJ	64

3.2. Vloge bodo ocenjene na podlagi meril za pridobitev spodnje, vstopne meje točk, ki za predmet podpore št. 3. izgradnjaj velikih namakalnih sistemov znaša 20. V primeru, da za posamezno merilo vlagatelj ne priloži vseh zahtevanih podatkov oziroma so podatki nepravilni, se vloga v tem delu oceni z 0 točk.

MERILA	Max. Št. točk
I. ZEMLJIŠKOSTRUKTURNI VIDIK	10
1. Delež strinjanja lastnikov zemljišč znotraj območja namakalnega sistema z izgradnjo velikega namakalnega sistema. Upošteva se delež površin zemljišč znotraj območja namakalnega sistema, katerih lastniki se strinjajo z izgradnjo velikega namakalnega sistema.	5
nad 86 % strinjanje	5
strinjanje > 83 % in ≤ 85 %	3
strinjanje ≥ 80 % in ≤ 82 %	1

2. Sovpadanje dveh ali več agrarnih operacij	5
na območju namakanja se izvaja agrarna operacija ali pa je bila agrarna operacija izvedena v zadnjih 30 letih	5
II. EKONOMSKI VIDIK	39
3. Interna stopnja donosnosti investicije	12
ISD \geq 10,0 %	12
ISD \geq 8,5 % < 10,0 %	9
ISD \geq 7,0 % < 8,5 %	6
ISD > 6,5 % < 7,0 %	3
4. Sofinanciranje naložbe s strani lokalne skupnosti oz. vlagatelja	15
sofinanciranje naložbe v višini > 25 % vrednosti naložbe	15
sofinanciranje naložbe v višini \geq 21 % in \leq 25 % vrednosti naložbe	10
5. Delež skupne vrednosti kmetijskih pridelkov, za katere so podpisane pogodbe ali predpogodbe o trženju in skladiščenju kmetijskih pridelkov. Upošteva se delež skupne vrednosti kmetijskih pridelkov, za katere so podpisane pogodbe oz. predpogodbe o trženju in skladiščenju. Vrednost se izračuna iz pogodbenih količin in cen pridelkov, ki se uporabijo za izračun bruto dodane vrednosti.	12
vsaj 40 % predpogodb ali pogodb	12
vsaj 30 % predpogodb ali pogodb	9
vsaj 20 % predpogodb ali pogodb	6
vsaj 10 % predpogodb ali pogodb	3
III. OKOLJSKO PROSTORSKI VIDIK	10
6. Delež površin, ki bodo opremljene z namakalno opremo, namenjeno tehnologijam za zmanjšano porabo vode. Upošteva se kapljično namakanje, namakanje z mikrorazpršilci.	5
vsaj 50 % pokritje površin	5
vsaj 30 % pokritje površin	3
vsaj 20 % pokritje površin	1
7. Delež površin, ki bodo opremljene z namakalno opremo, namenjeno tehnologijam za kontroliran vnos hranil	5
vsaj 50 % pokritje površin	5
vsaj 30 % pokritje površin	3
vsaj 20 % pokritje površin	1
IV. REGIONALNI VIDIK	5
8. Indeks razvojne ogroženosti razvojne regije	5
namakalni sistem se nahaja v Pomurski, Notranjsko-kraški, Podravski ali Spodnjeposavski regiji	5

namakalni sistem se nahaja v Zasavski, Koroški, Jugovzhodni Sloveniji, Goriški, Savinjski, Gorenjski ali Obalno-kraški regiji	3
namakalni sistem se nahaja v Osrednjeslovenski regiji	1
ZAKON O RAZVOJNI PODPORI POMURSKI REGIJI Skladno s 118. členom Uredbe PRP velja, da če je lokacija naložbe na območju občin Pomurske regije za izvajanje 10. člena Zakona o razvojni podpori pomurski regiji v obdobju 2010-2015 (Uradni list RS, št. 87/09), pridobijo vloge na ta javni razpis, ne glede na ostala merila za izbor, dodatnih deset odstotkov možnih točk, ki pa se ne upoštevajo pri doseganju praga minimalnega števila točk	7
Lokacija navedenih naložb se nahaja na območju Pomurske regije	7

4. SEZNAM UPRAVIČENIH STROŠKOV

4.1. Upravičeni stroški za aktivnosti izgradnje velikih namakalnih sistemov v okviru tega javnega razpisa so:

- 4.1.1. stroški materiala in del, potrebnih za pripravo izgradnje, geodetska dela ter izvedbo izgradnje namakalnega sistema, stroški odkupa zemljišč za skupne objekte oziroma infrastrukturo (črpališča, transformatorske postaje in vodni zbiralniki). Stroški odkupa zemljišč so omejeni do vključno deset odstotkov upravičenih stroškov;
- 4.1.2. Splošni stroški, ki so neposredno povezani s pripravo in izvedbo naložbe do vključno deset odstotkov upravičenih stroškov iz točke 4.1.1 te razpisne dokumentacije. Splošni stroški so zlasti:
- 4.1.2.1. stroški izvedbe študij, meritev in poskusnih črpanj, potrebnih za pridobitev vodne pravice,
- 4.1.2.2. stroški za pripravo projektne, investicijske in druge tehnične dokumentacije, opredeljene v javnem razpisu in razpisni dokumentaciji (dokumentacije za pridobitev gradbenega dovoljenja oziroma za druga potrebna soglasja in dovoljenja določena z javnim razpisom in razpisno dokumentacijo),
- 4.1.2.3. stroški izvedbe javnega razpisa za izgradnjo v skladu s predpisi, ki urejajo javno naročanje,
- 4.1.2.4. stroški inženiringa in zunanjega nadzora pri gradnji.
- 4.1.3. Skladno s četrtem odstavkom 40. člena Uredbe PRP so upravičeni stroški za naložbe iz točk 4.1.1. in 4.1.2. te razpisne dokumentacije stroški, nastali od datuma izdaje odločbe o pravici do sredstev do vložitve zadnjega zahtevka za izplačilo sredstev. Kot začetek stroška se šteje prevzem obveznosti investitorja na račun morebitnih dodeljenih sredstev (sklenitev katerekoli pogodbe, naročanje materiala, opreme, storitev ali del).
- 4.1.4. Ne glede na točko 4.1.3. te razpisne dokumentacije, se za upravičene štejejo tudi morebitni splošni stroški iz točke 4.1.2. te razpisne dokumentacije nastali pred datumom izdaje odločbe o pravici do sredstev, vendar ne pred 1. 1. 2007.
- 4.2. Skladno s 3. točko 71. člena Uredbe Sveta 1698/2005/ES DDV ni upravičen strošek.
- 4.3. Za izgradnjo velikega namakalnega sistema brez terciarnega omrežja znaša zgornja višina upravičenih stroškov največ 10.000 EUR/ha (brez DDV). Strošek vključuje izvedbo razvoda (primarni, sekundarni) s priključki, črpališčem, transformatorsko (trafo) postajo, regulacijo in eventualno filtracijo uvedbo tehnologij za zmanjšano porabo vode (kapljično namakanje, namakanje z razpršilci itd.) in električne energije ter drugo opremo.
- 4.4. V primeru kasnejše izgradnje (časovnega zamika) namakalnega sistema, ki uporablja skupne naprave že uvedenega namakalnega sistema, kar je razvidno iz projektne dokumentacije in predpisa ali odločbe o uvedbi namakalnega sistema, se lahko kot upravičeni strošek skupnih naprav (vodni vir, transformatorska postaja itd.) šteje strošek izgradnje teh naprav, ki so nujno potrebni za racionalno izgradnjo. V teh primerih znaša zgornja višina upravičenih stroškov za skupne naprave do 3.000 EUR/ha (brez DDV)

namakalnih sistemov ki so uvedeni s predpisom ali odločbo ministra. Pri financiranju namakalnega sistema se med upravičene stroške ne štejejo upravičeni stroški skupnih naprav, ki so že bili financirani.

- 4.5. Za izgradnjo velikega namakalnega sistema brez terciarnega omrežja, vključno z vodnim virom (če je za izvedbo namakalnega sistema potrebna izvedba vodnega zbiralnika) znaša zgornja višina upravičenih stroškov največ 30.000 EUR/ha (brez DDV).

5. PRIJAVNI OBRAZEC – IZGRADNJA VELIKIH NAMAKALNIH SISTEMOV

Vlagatelj:

.....
.....
.....

Prijavljamo se na »**IV. JAVNI RAZPIS ZA UKREP 125 - IZBOLJŠANJE IN RAZVOJ INFRASTRUKTURE, POVEZANE Z RAZVOJEM IN PRILAGODITVIJO KMETIJSTVA, PREDMET PODPORE ŠT. 3 IZGRADNJA VELIKIH NAMAKALNIH SISTEMOV**«

Naziv naložbe:

.....
.....
.....

V/na _____, dne _____

(podpis vlagatelja)

Žig

Izpolnjen obrazec »Prijavni obrazec IZGRADNJA VELIKIH NAMAČALNIH SISTEMOV«

Oznake potrebnih prilog za naslednje podpore:

- 1 Podatki o vlagatelju
- 2 Osnovni podatki o izvedbi naložbe
- 3 Finančni podatki o izvedbi naložbe
- 4 Cilji, ki so predvideni z izvedbo naložbe

V _____, dne _____

(Podpis odgovorne osebe investitorja)

žig

5.1. PODATKI O VLAGATELJU

Naziv vlagatelja:	
Naslov: ulica/hišna št.:	
Poštna št./kraj:	
Statistična regija:	
Davčna številka:	
Matična številka (pravne osebe):	
Številka transakcijskega računa:	
Banka, pri kateri je odprt račun:	
Kraj, kjer je odprt račun:	
Odgovorna oseba (navedba položaja):	
Telefon:	
*GSM:	
*Telefaks:	
*E-mail:	

*Podatek označen z * ni obvezen. Namenjeni je lažji in hitrejši komunikaciji.

5.2. OSNOVNI PODATKI O NALOŽBI

Naziv naložbe (namakalno območje)		
Velikost območja namakalnega sistema (ha)		
Katastrska/e občina/e		
Datum in številka Uradnega lista RS, v katerem je bil objavljen pravilnik in naziv pravilnika o uvedbi velikega namakalnega sistema ali		
Datum in številka odločbe o uvedbi velikega namakalnega sistema		
Upravna/e enota/e		
Načrtovani terminski plan izvedbe naložbe (dan/mesec/leto)	začetek del	zaključek del
Navedba ali se vloga nanaša na osnovno ali na kasnejšo izgradnjo velikega namakalnega sistema - velja le v primeru časovnega zamika izgradnje dela velikega namakalnega sistema (označite)	<input type="checkbox"/> osnovna izgradnja	<input type="checkbox"/> kasnejša izgradnja
Velikost celotnega načrtovanega velikega namakalnega sistema - v primeru časovnega zamika izgradnje dela velikega namakalnega sistema (v ha)		

5.2.1. Podatki o gradbenem dovoljenju ali lokacijski informaciji:

Označite:

- za zadevno naložbo **je** potrebno gradbeno dovoljenje
- za zadevno naložbo gradbeno dovoljenje **ni** potrebno

Vrsta dokumenta:	datum izdaje	št. dokumenta	organ, ki je izdal dokument	datum pravnomočnosti
gradbeno dovoljenje				
lokacijska informacija				

5.2.2. Sovpadanje namakalnega območja z drugimi agrarnimi operacijami:

Namakalno območje sovpada z drugimi agrarnimi operacijami (označite):	<input type="checkbox"/> NE <input type="checkbox"/> DA (komasacija, agromelioracija)
---	--

5.2.3. Načrt razvojnih programov (v nadaljnjem besedilu: NRP) (izpolnjujejo samo občine):

Številka:	
Datum sprejema:	
Podatek o glasilu oziroma spletni strani, kjer je NRP objavljen:	

Načrtujemo uveljavljanje izplačila predplačila (izpolnjujejo samo občine):

Uveljavili bomo izplačilo predplačila do 20 odstotkov odobrene pomoči na podlagi pravnomočnosti odločbe o pravici do sredstev (označite):	<input type="checkbox"/> DA	<input type="checkbox"/> NE
---	-----------------------------	-----------------------------

V primeru, če bo občina uveljavila to možnost, mora predložiti bančno garancijo. Vzorec je v dokazilu št. 18 te razpisne dokumentacije.

5.3. FINANČNI PODATKI O IZVEDBI NALOŽBE

5.3.1. Ocenjena celotna vrednost naložbe

Stroški po namenih	vrednost z DDV (EUR)	vrednost brez DDV (EUR)	zaprošena sredstva (EUR)
Stroški materiala in del za izvedbo izgradnje namakalnega sistema			
Splošni stroški			
SKUPAJ			

Detajlno morajo biti enaki finančni podatki o izvedbi naložbe prikazani v investicijski dokumentaciji, kjer morajo biti stroški podrobno razčlenjeni in argumentirani, prikazani pa tudi glede na kategorijo upravičenih stroškov. Vsebine popisa del s predizmerami so določene v dokazilu št. 6 Projektna dokumentacija.

5.3.2. Ocenjena celotna vrednost celotnega načrtovanega velikega namakalnega sistema - le v primeru časovnega zamika izgradnje dela velikega namakalnega sistema:

Stroški po namenih	vrednost z DDV (EUR)	vrednost brez DDV (EUR)	zaprošena sredstva (EUR)
Stroški materiala in del za izvedbo izgradnje namakalnega sistema			
Splošni stroški po			
SKUPAJ			

5.3.3. Ocenjena celotna vrednost skupnih naprav (vodni vir, transformatorska postaja itd.) celotnega načrtovanega velikega namakalnega sistema - le v primeru časovnega zamika izgradnje dela velikega namakalnega sistema:

Stroški po namenih	vrednost z DDV (EUR)	vrednost brez DDV (EUR)	zaprošena sredstva (EUR)
Stroški materiala in del za izvedbo izgradnje namakalnega sistema			
Splošni stroški			
SKUPAJ			

5.3.4. Delež skupne vrednosti kmetijskih pridelkov, za katere so predpisane pogodbe ali predpogodbe o trženju in skladiščenju kmetijskih pridelkov:

Delež skupne pogodbene vrednosti kmetijskih pridelkov (v %)	
---	--

Podatek se vpiše iz neobveznega dokazila št. 14 Delež skupne vrednosti kmetijskih pridelkov, za katere so predpisane pogodbe ali predpogodbe o trženju in skladiščenju kmetijskih pridelkov.

5.3.5. Finančna konstrukcija izvedbe naložbe:

	v EUR	dinamika vlaganj po letih (v EUR)		
		N	N+1	N+2
Ocenjena celotna vrednost izvedbe naložbe z DDV				
Ocenjena celotna vrednost izvedbe naložbe brez DDV				
Sofinanciranje lokalne skupnosti				
Sofinanciranje vlagatelja				
Nepovratna sredstva (zaprošena sredstva)				

5.4. CILJI, KI SO PREDVIDENI Z IZVEDBO NALOŽBE

Podatki, potrebni za spremljanje predmeta podpore v smislu učinka le-tega na nivoju ukrepa v okviru Programa razvoja podeželja Republike Slovenije za obdobje 2007-2013 (v nadaljnjem besedilu: PRP 2007-2013):

5.4.1. FIZIČNI KAZALNIKI:

	trenutno stanje	planirano stanje (po izvedbi naložbe)
Velikost območja namakalnega sistema (ha) - vpiše se isti podatek kot v 2. Osnovni podatki o naložbi		
Število kmetijskih gospodarstev, ki imajo GERK-e na območju namakalnega sistema		
<u>Drugi učinki:</u>		
Opredelitev odstotnega deleža površin opremljenih s posameznim tipom namakalne opreme (v %): <ul style="list-style-type: none"> • kapljično namakanje • namakanje z mikrorazpršilci • namakanje s topovi • drugi načini namakanj 		<hr/> <hr/> <hr/> <hr/>

Delež površin, ki so ali bodo opremljene z namakalno opremo, namenjeno tehnologijam za zmanjšano porabo vode (v %)		
Delež površin, ki so ali bodo opremljene z namakalno opremo, namenjeno tehnologijam za kontroliran vnos hranil (v %)		
Površine, opremljene z vodomeri (v ha)		
Delež površin, na katerih se uporablja terciarni namakalni sistem (v %)		

5.4.2. KAZALNIKI REZULTATA:

	planirano stanje (po naložbi)
Interna stopnja donosnosti investicije	
Interna stopnja donosnosti investicije celotnega načrtovanega velikega namakalnega sistema - le v primeru časovnega zamika izgradnje dela velikega namakalnega sistema (nanaša se na celotno območje naložbe)	
Bruto dodana vrednost na predvidenem območju naložbe - BDV/namakalno območje (v EUR)	

Opomba:

Na tej strani samo vpišite izračunane vrednosti interne stopnje donosnosti investicije. Sam izračun interne stopnje donosnosti investicije je v obveznem dokazilu št. 7 Investicijska dokumentacija, izračun interne stopnje donosnosti investicije in terminski plan izvajanja del po fazah, BDV/na namakalnem območju pa je v obveznem dokazilu št. 8 Izračun bruto dodane vrednosti na namakalnem območju.

5.5. DRUGI PODATKI, POVEZANI Z NALOŽBO

5.5.1. Finančna konstrukcija terciarnega namakalnega sistema:

	z DDV (EUR)	brez DDV (EUR)
Ocenjena vrednost naložbe v terciarni namakalni sistem		

5.5.2. Finančna konstrukcija skladiščnih kapacitet:

	z DDV (EUR)	brez DDV (EUR)
Ocenjena vrednost načrtovanih naložb v skladiščne kapacitete		

6. DOKAZILA

6.1. Obvezna dokazila:

1	Dokazila o osnovni sposobnosti oziroma registraciji vlagatelja za izvedbo predmeta javnega razpisa
2	Sklep občinskega sveta o seznanitvi in odobritvi naložbe ter vključitvi sredstev v občinski proračun in načrt razvojnih programov
3	Fotokopija dokazila o ustanovitvi melioracijske skupnosti
4	Evidence zemljišč, fotokopije izjav in pooblastil lastnikov
5	Fotokopija pravnomočnega gradbenega dovoljenja ali lokacijske informacije
6	Projektna dokumentacija
7	Investicijska dokumentacija, izračun interne stopnja donosnosti investicije in terminski plan izvajanja del po fazah
8	Izračun bruto dodane vrednosti na namakalnem območju
9	Program trženja in skladiščenja kmetijskih pridelkov
10	Izjava vlagatelja
11	Izpolnjena elektronska verzija prijavnega obrazca na nosilcu zapisa

6.2. Neobvezna dokazila:

14	Delež skupne vrednosti kmetijskih pridelkov, za katere so podpisane pogodbe ali predpogodbe o trženju in skladiščenju kmetijskih pridelkov
15	Fotokopija dokazila o uvedbi druge agrarne operacije, ki se izvaja na namakalnem območju

6.3. Ostala dokazila:

16	Vzorec sklepa občinskega sveta o potrditvi DIIP oziroma IP
17	Vzorec bančne garancije za vračilo nepovratnih sredstev
18	Vzorec bančne garancije za vračilo predplačila
19	Osnove za program trženja in skladiščenja kmetijskih pridelkov

K vlogi na ta javni razpis morate obvezno priložiti vso zahtevano dokumentacijo, ki je navedena v poglavju 6.1. Obvezna dokazila. **Dokumentacijo z oznako »neobvezna dokazila« je zaradi hitrejše obravnave, priporočljivo priložiti k vlogi na javni razpis.** V primeru, da dokumentacije pod oznako »neobvezna dokazila« ne boste priložili, je vloga na javni razpis kljub temu popolna, potrebno dokumentacijo pa bo pridobila ARSKTRP sama. Priloženi obrazci se izpolnijo s čitljivimi tiskanimi črkami, podpišejo in skupaj z ostalimi dokazili in izjavami priložijo v vrstnem redu, ki je naveden v vlogi na ta javni razpis.

Dokazila o osnovni sposobnosti oziroma registraciji vlagatelja za izvedbo predmeta javnega razpisa**1. Če vlagatelj ni občina:**

Vlagatelji (druge pravne osebe, ki niso lokalna skupnost - občina) z ustrežno dokumentacijo oziroma pooblastilom Agencije RS za kmetijske trge in razvoj podeželja (v nadaljnjem besedilu: ARSKTRP) za pridobitev te dokumentacije, izkazujejo svojo osnovno dejavnost, finančno sposobnost in usposobljenost za izvedbo predmeta javnega naročila.

Priloge:

- izpisek iz Poslovnega registra Slovenije (v nadaljnjem besedilu: iPRS), ki ga vodi Agencija Republike Slovenije za javnopravne evidence in storitve (v nadaljnjem besedilu: AJPES) in ni starejši od treh mesecev od dneva, ko je bila vloga poslana po pošti ali vložena v vložišče ARSKTRP;
- originalno dokazilo Davčnega urada RS (v nadaljnjem besedilu: DURS), da ima vlagatelj poravnane davke in prispevke, določene z zakonom, ki ni starejši od 30 dni od dneva, ko je bila vloga poslana po pošti ali vložena v vložišče ARSKTRP;
- s strani AJPES potrjeni računovodski izkazi: bilanca stanja in izkaz poslovnega izida - posebej za preteklo leto in posebej za predpreteklo leto;
- originalen izpisek pristojnega sodišča, da vlagatelja ni v stečajnem postopku, prisilni poravnavi ali postopku likvidacije, ki ni starejši od 30 dni od dneva, ko je bila vloga poslana po pošti ali vložena v vložišče ARSKTRP.

Obvezno označite in priložite ustrezna dokazila glede na prijavljeno naložbo - v primeru, če vlagatelj ni občina:

označba dokazila	dokazila
<input type="checkbox"/>	izpisek iz Poslovnega registra Slovenije (iPRS)
<input type="checkbox"/>	originalno dokazilo DURS, da ima vlagatelj poravnane davke in prispevke
<input type="checkbox"/>	s strani AJPES potrjena bilanca stanja
<input type="checkbox"/>	s strani AJPES potrjen izkaz poslovnega izida
<input type="checkbox"/>	originalen izpisek pristojnega sodišča, da vlagatelj ni v stečajnem postopku, prisilni poravnavi ali postopku likvidacije

Dokument mora biti podpisan in žigosan s strani izdajatelja.

Navodilo: za to stranjo priložite zahtevane dokumente!

2. Če je vlagatelj občina:

Če je vlagatelj občina je potrebno priložiti:

- dokazilo o registraciji vlagatelja.

Kot dokazilo se šteje iPRS, ki ga vodi AJPES in ni starejši od treh mesecev od dneva, ko je bila vloga poslana po pošti ali vložena v vložišče ARSKTRP:

- originalno dokazilo Davčnega urada RS (v nadaljnjem besedilu: DURS), da ima vlagatelj poravnane davke in prispevke, določene z zakonom, ki ni starejše od 30 dni od dneva, ko je bila vloga poslana po pošti ali vložena v vložišče ARSKTRP.

Obvezno označite in priložite ustrezno dokazilo glede na prijavljeno naložbo - v primeru, če je vlagatelj občina:

označba dokazila	dokazila
<input type="checkbox"/>	izpisek iz Poslovnega registra Slovenije (iPRS)
<input type="checkbox"/>	originalno dokazilo DURS, da ima vlagatelj poravnane davke in prispevke

Navodilo: za to stranjo priložite zahtevan dokument!

Sklep občinskega sveta o seznanitvi in odobritvi naložbe ter vključitvi sredstev v občinski proračun in načrt razvojnih programov (če je vlagatelj občina)

Financiranje naložbe mora biti izkazano v občinskem proračunu. Investicijski projekt se uvrsti v načrt razvojnih programov, če izpolnjuje pogoje, določene v predpisih za pripravo državnega proračuna. Dokazila o zagotovljenih sredstvih za naložbo v občinskem proračunu in vključitvi sredstev v načrt razvojnih programov so:

- sprejeti proračun občine (odlok o proračunu z izpisi vseh treh delov proračuna);
- »Obrazec 3: Podatki iz načrta razvojnih programov« (na podlagi Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/07 in 54/10), iz katerega so razvidni viri in dinamika financiranja po proračunskih postavkah in kontih in
- dokument identifikacije investicijskega projekta (v nadaljnjem besedilu: DIIP) oziroma investicijskega programa (v nadaljnjem besedilu: IP), potrjenega s strani organa, določenega s poslovnikom. Za investicijske projekte med 300.000 EUR in 500.000 EUR je potreben najmanj DIIP; za projekte nad 500.000 EUR je potreben DIIP in IP (Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list RS, št. 60/06 in 54/10).

Če se DIIP oziroma IP priložita pri tej dokumentaciji, ju ni potrebno prilagati pri dokazilu 7 Investicijska dokumentacija, izračun interne stopnja donosnosti investicije in terminski plan izvajanja del po fazah.

Obvezno označite in priložite ustrezna dokazila glede na prijavljeno naložbo – v primeru, če je vlagatelj občina:

označba dokazila	dokazila
<input type="checkbox"/>	sprejeti proračun občine (odlok o proračunu z izpisi vseh treh delov proračuna)
<input type="checkbox"/>	»obrazec 3: Podatki iz načrta razvojnih programov«- NRP
<input type="checkbox"/>	DIIP
<input type="checkbox"/>	IP

Navodilo: za to stranjo priložite zahtevane dokumente!

Fotokopija dokazila o ustanovitvi melioracijske skupnosti

Kot dokazilo o ustanovitvi melioracijske skupnosti se mora priložiti pogodbo o ustanovitvi **ali** odločbo upravnega organa o registraciji društva oziroma druge pravne osebe.

Obvezno označite in priložite ustrezno dokazilo glede na prijavljeno naložbo:

označba dokazila	dokazila
<input type="checkbox"/>	pogodba o ustanovitvi
<input type="checkbox"/>	odločba upravnega organa o registraciji društva oziroma druge pravne osebe

Navodilo: za to stranjo priložite zahtevan dokument!

Evidence zemljišč, fotokopije izjav in pooblastil lastnikov zemljišč za izgradnjo novega namakalnega sistema (le v primeru, če se vloga nanaša na izgradnjo namakalnega sistema)

Po 82. členu Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11, 58/2012; v nadaljnjem besedilu: ZKZ-UPB2) se lahko vloži predlog za uvedbo velikega namakalnega sistema, če se s tem strinjajo lastniki kmetijskih zemljišč, ki imajo v lasti več kot 80 odstotkov kmetijskih zemljišč s predvidenega melioracijskega sistema. Pogoj za uvedbo velikega namakalnega sistema je vezan na površino zemljišč. Če je zemljišče v solastnini, so potrebne izjave vseh solastnikov. Izjave lastnikov zemljišč pridobi predlagatelj namakanja. V primerih, ko se namakajo zemljišča, ki so v lasti pravnih oseb, RS oziroma občin, je izjava podobna, le da namesto imena in priimka navedemo ime pravne osebe oziroma RS, ki jo zastopa Sklad kmetijskih zemljišč in gozdov RS oziroma občina.

1. Seznam vseh lastnikov zemljišč s podatki o površinah, ki jih imajo ti v lasti na predlaganem namakalnem območju in soglasja za izvedbo investicije. Seznam vsebuje naslednje podatke:

- ime, priimek in naslov lastnika (oziroma firmo in sedež, če gre za zemljišča pravne osebe);
- skupno površino zemljišč na območju namakanja v m²;
- katastrsko občino;
- parcelne številke s podatki o površini za vsako parcelo;
- podatek o podanem soglasju lastnika s predlagano izgradnjo namakalnega sistema.

2. Fotokopije izjav lastnikov zemljišč bodočega namakalnega sistema o njihovem strinjanju s predlagano izgradnjo namakalnega sistema, pooblastil lastnikov zemljišč vlagatelju za vodenje naložbe izgradnje namakalnega sistema ter urejanja lastnine bodočega izgrajenega namakalnega sistema.

Potrebno je strinjanje lastnikov, ki imajo v lasti najmanj 80 odstotkov zemljišč s predvidenega namakalnega območja. Ta soglasja so se priložila vlogi za Pravilnik o uvedbi velikega namakalnega sistema na kompleksu imenovanem ... Če je doseženi delež soglasij višji od 82 odstotkov, se doseženi delež upošteva pri ocenjevanju vlog na podlagi meril. Lastniki zemljišč bodočega ali obstoječega melioracijskega sistema pooblastijo vlagatelja za vodenje naložbe izgradnje namakalnega sistema.

3. Dokazila o lastništvu nepremičnine

V primeru izgradnje in obnove nepremičnin (črpališče, transformatorska postaja, vodni zbiralnik itd.) mora vlagatelj dokazati lastništvo nepremičnine, kjer bo potekala naložba.

V primeru odkupa zemljišč za skupne objekte oziroma infrastrukturo (črpališča, transformatorske postaje, vodni zbiralniki) je potrebno priložiti potrdilo neodvisnega cenilca, da nabavna cena ne presega tržne vrednosti kmetijskih zemljišč. Če je vlagatelj solastnik, mora predložiti overjeno soglasje solastnikov k naložbi. Če gre za naložbo v nepremičnine, katerih vlagatelj ni lastnik, mora o najemu črpališča, transformatorske postaje, vodnega zbiralnika itd.) predložiti overjene pogodbe o najemu nepremičnin ali pogodbe o stavbni pravici in overjeno soglasje lastnika oziroma morebitnih solastnikov k naložbi.

Obvezno označite in priložite ustrezna dokazila glede na prijavljeno naložbo:

označba dokazila	priloge
<input type="checkbox"/>	seznam vseh lastnikov zemljišč s podatki o površinah, ki jih imajo ti v lasti na predlaganem namakalnem območju in soglasju za izvedbo investicije
<input type="checkbox"/>	fotokopije izjav lastnikov zemljišč bodočega namakalnega sistema o njihovem strinjanju s predlagano izgradnjo namakalnega sistema, pooblastila lastnikov zemljišč vlagatelju za vodenje naložbe izgradnje namakalnega sistema
<input type="checkbox"/>	dokazila o lastništvu nepremičnine
<input type="checkbox"/>	potrdilo neodvisnega cenilca, da nabavna cena ne presega tržne vrednosti kmetijskih zemljišč

Navodilo: za to stranjo priložite zahtevane dokumente!

Fotokopija pravnomočnega gradbenega dovoljenja ali lokacijske informacije

V skladu z nacionalno zakonodajo in zakonodajo Skupnosti so vsi posegi v prostor dovoljeni le na podlagi pridobljenih potrebnih dovoljenj, ob doslednem upoštevanju zahtev vodne direktive in habitatne direktive. Za izvedbo naložbe, ki zahteva pridobitev gradbenega dovoljenja, je potrebno k vlogi priložiti pravnomočno gradbeno dovoljenje iz katerega je razvidna namembnost objekta, ki mora biti skladna z dejavnostjo prijavljene naložbe. Za pridobitev pravnomočnega gradbenega dovoljenja je potrebno predhodno pridobiti dovoljenja oziroma soglasja, ki jih izdaja Agencija RS za okolje:

- presojo vplivov na okolje - v skladu z Uredbo o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 78/06, 72/07 in 32/09) oziroma Strokovno oceno vplivov na okolje, če glede na določbe te uredbe ni obvezna pridobitev PVO;
- naravovarstveno soglasje;
- vodno dovoljenje.

Za zemljišča, na katerih se bo izvajala gradnja, je potrebno pridobiti pogodbe o služnosti. Če v skladu z zakonodajo, ki ureja graditev objektov ni potrebno pridobiti gradbenega dovoljenja, je potrebno priložiti lokacijsko informacijo, ki izkazuje pogoje, ki jih je potrebno upoštevati pri posegu (izvedba presoje vplivov na okolje, elektro soglasje, vodno dovoljenje, naravovarstveno mnenje ali soglasje, okoljevarstveno soglasje itd.). Če lokacijska informacija izkazuje tovrstna mnenja ali soglasja, je le-ta potrebno priložiti.

Obvezno označite in priložite ustrezna dokazila glede na prijavljeno naložbo:

označba dokazila	priloge
	- če je potrebno gradbeno dovoljenje:
<input type="checkbox"/>	fotokopija pravnomočnega gradbenega dovoljenja
<input type="checkbox"/>	fotokopija vodnega dovoljenja
	- če ni potrebno gradbeno dovoljenje:
<input type="checkbox"/>	lokacijska informacija s potrebnimi mnenji ali soglasji

Navodilo: za to stranjo priložite zahtevane dokumente!

Projektna dokumentacija**1. Potrebna projektna dokumentacija za naložbo, za katero je zahtevano gradbeno dovoljenje.** Kot projektna dokumentacija mora biti priložena:

- a) projekt za izvedbo (v nadaljnjem besedilu: PZI);
- b) kopija zemljiško-katastrskega načrta z izrisanimi predvidenimi mejami melioracijskega območja, ki mora vsebovati naslednje vsebine:
 - izrisane predvidene meje namakalnega območja;
 - grafična predstavitev koncepta predvidene namakalne opreme na namakalnem sistemu (koncept predvidene namakalne opreme mora biti barvno označen);
 - znotraj območja mora biti označena namenska raba površin (podatek mora biti povzet iz prostorskega akta občine).
- c) opis kontroliranja porabe vode (sistem vodomerov in odčitavanje porabe vode namakalni cikel, kulture, namakalna oprema):
 - hidravlični izračuni;
 - popis del s predizmerami (pripravljen na podlagi PZI, potrjen s strani odgovornega projektanta za izvedbo naložbe, iz katere je razviden finančno ovrednoten popis del).

Projektna in tehnična dokumentacija mora biti opremljena z žigom in podpisom izdelovalca.

2. Kot projektna dokumentacija za naložbo, za katero ni zahtevano gradbeno dovoljenje.

V projektni dokumentaciji mora biti priložen:

- projekt za izvedbo (skice in tehnični opisi iz katerih so razvidne funkcionalne, oblikovne in tehnične značilnosti nameravane prenove namakalnega sistema);
- opis kontroliranja porabe vode (sistem vodomerov in odčitavanje porabe vode namakalni cikel, kulture, namakalna oprema);
- izračun racionalnejše porabe vode in električne energije za tehnološko prenovo namakalnega sistema (za najmanj 25 odstotkov po specifikaciji opreme);
- hidravlični izračuni;
- popis del s predizmerami in aproksimativnim predračunom del in materialov.

Obvezno označite in priložite ustrezna dokazila glede na prijavljeno naložbo:

označba dokazila	dokazila
	- če je potrebno gradbeno dovoljenje:
<input type="checkbox"/>	projekt za izvedbo
<input type="checkbox"/>	kopija zemljiško-katastrskega načrta z zahtevanimi vsebinami
<input type="checkbox"/>	opis kontroliranja porabe vode

<input type="checkbox"/>	hidravlični izračuni
<input type="checkbox"/>	popis del s predizmerami - pripravljen na podlagi PZI iz katerega je razviden finančno ovrednoten popis del
	- če ni potrebno gradbeno dovoljenje:
<input type="checkbox"/>	projekt za izvedbo
<input type="checkbox"/>	opis kontroliranja porabe vode
<input type="checkbox"/>	hidravlični izračuni
<input type="checkbox"/>	popis del s predizmerami in aproksimativnim predračunom del in materialov

Navodilo: za to stranjo priložite zahtevane dokumente!

Investicijska dokumentacija

Investicijska dokumentacija je izdelana v skladu s predpisi o enotni metodologiji za izdelavo programov za javna naročila investicijskega značaja (Uredba o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ, Uradni list RS, št. 60/06 in 54/10). Iz dokumenta mora biti jasno razvidno, da so predvideni pozitivni ekonomski učinki. V izračunu vrednosti naložbe mora biti zajeta in ločeno izkazana tudi vrednost terciarnega namakalnega sistema. Glede na velikost investicije se predloži ustrezna investicijska dokumentacija in dokumenti, ki izkazujejo postopkovno ustrezno obravnavo le-te. V primeru, da vlagatelj uveljavlja splošne stroške, morajo biti le ti v investicijskem programu opredeljeni in ovrednoteni. Investicijski program oziroma dokument identifikacije investicijskega projekta mora biti opremljen z žigom in podpisom izdelovalca. Če se DIIP oziroma IP priložita pri tej dokumentaciji, ju ni potrebno prilagati pri dokazilu 2 Sklep občinskega sveta o seznanitvi in odobritvi naložbe ter vključitvi sredstev v občinski proračun in načrt razvojnih programov.

Izračun interne stopnja donosnosti investicije za izgradnjo velikih namakalnih sistemov

Interna stopnja donosnosti je tista diskontna stopnja, pri kateri je neto sedanja vrednost projekta enaka nič. Interna stopnja donosnosti se primerja z diskontno stopnjo, ki je merilo za oceno pričakovanih rezultatov predlaganega projekta. Iz dokumentacije mora biti razvidna pozitivna ocena pričakovanih ekonomskih učinkov naložbe. V izračunu interne stopnje donosnosti mora biti zajeta vrednost terciarnega namakalnega sistema. Dokazilo naj vsebuje izračunano interno stopnjo donosnosti investicije s predstavljenimi parametri, ki so upoštevani v izračunu (izkazana interna stopnja donosnosti mora biti vsaj 6,5 odstotka). Izračuna interne stopnje donosnosti mora biti opremljen z žigom in podpisom izdelovalca.

Terminski plan izvajanja del po fazah

Terminski plan izvajanja del po fazah (v nadaljnjem besedilu: terminski plan) mora biti usklajen s fazami opredeljenimi v projektu. Terminski plan naj ne bo pripravljen s konkretnimi datumi, pač pa po naslednjem principu:

- D = prvi dan začetka izvedbe del;
- D + X = dan, ko se začne z izvedbo del na posamezni fazi. Pri čemer pomeni X število dni od dneva D, ko se začne z izvedbo del na posamezni fazi;
- D + Y = dan, ko se konča z izvedbo del na posamezni fazi. Pri čemer pomeni Y število dni od dneva D, ko se konča z izvedbo del na posamezni fazi.

Pogoj za pridobitev nepovratnih sredstev je, da mora biti naložba zaključena najpozneje do 30. junija 2015. Torej mora biti terminski plan izvajanja del po fazah pripravljen tako, da bodo vse faze izvedene znotraj tega obdobja. Terminski plan izvajanja del po fazah mora biti opremljen z žigom in podpisom izdelovalca.

Obvezno označite in priložite ustrezna dokazila glede na prijavljeno naložbo:

označba dokazila	dokazila
<input type="checkbox"/>	IP
<input type="checkbox"/>	DIIP

<input type="checkbox"/>	izračunana interna stopnja donosnosti investicije za izgradnjo velikih namakalnih sistemov
<input type="checkbox"/>	terminski plan izvajanja del po fazah

Navodilo: za to stranjo priložite zahtevane dokumente!

Izračun bruto dodane vrednosti na namakalnem območju

V spodnjih tabelah najprej prikažemo vrednost proizvodnje po posameznih vrstah proizvodov in storitev ter prihodke iz naslova ukrepov kmetijske politike, nato pa s pomočjo pokritij pridemo do izračuna bruto dodane vrednosti (v nadaljnjem besedilu: BDV).

Pri izračunu si pomagamo s Katalogom kalkulacij za načrtovanje gospodarjenja na kmetijah v Sloveniji. Podatki o prihodkih, spremenljivih stroških in pokritjih pri različnih hektarskih pridelkih, mlečnostih, prirastu... in pri različnih cenah so v sklopu razpisne dokumentacije na voljo na spletni strani Ministrstva za kmetijstvo in okolje. Če se na kmetijskem gospodarstvu ukvarjajo z dejavnostjo, za katero podatkov na spletni strani ni na voljo, je potrebno priložiti k vlogi lastno kalkulacijo. Prav tako je potrebno odstopanja od uporabljenih podatkov v vlogi v primerjavi z objavljenimi podatki v Katalogu kalkulacij utemeljiti in priložiti dokazila, iz katerih je razvidno, da na kmetijskem gospodarstvu v resnici dosegajo drugačne rezultate.

Bruto dodana vrednost na namakalnem območju (BDV/namakalno območje) izračunamo tako, da izračunamo BDV za vsaj 10 odstotkov vseh kmetijskih gospodarstev, ki imajo GERK-e znotraj namakalnega območja in ki imajo v lasti oziroma v uporabi vsaj 10 odstotkov kmetijskih zemljišč. Bruto dodana vrednost na namakalnem območju (BDV/namakalno območje) izračunamo tako, da BDV-je posameznih kmetijskih gospodarstev, ki imajo GERK-e znotraj namakalnega območja seštejemo in delimo z njihovim številom. Pri izračunu BDV za posamezno kmetijsko gospodarstvo se upoštevajo samo tista zemljišča, ki so vključena v namakalno območje. Pri izračunu BDV/namakalno območje se za GERK-e uporabi zadnje objavljene podatke GERK-ov na spletni strani MKO pred datumom oddaje vloge.

Izpolni in priloži se preglednici iz tega dokazila.

Dokumentacija, ki prikazuje izračun bruto dodane vrednosti na namakalnem območju, mora biti opremljena z žigom in podpisom izdelovalca.

Obvezno označite in priložite ustrezno dokazilo glede na prijavljeno naložbo:

označba dokazila	dokazilo
<input type="checkbox"/>	bruto dodana vrednost na namakalnem območju pred naložbo in predvideno po izvedeni naložbi

Izračun BDV za celotno namakalno območje, ki je predmet naložbe - pred naložbo - trenutno stanje po sistemu POKRITJA:

	1	2	3	4	5	6	7	8
Vrsta proizvodov in storitev	Obseg pridelave (ha, št.glav)	Povprečni pridelek (kg/ha, mlečnost, prirast,...)	Skupna količina pridelka/storitve- navedi enoto (1x2)	Cena na enoto (EUR/enoto)	Vrednost prihodka- EUR (3x4)	Pokritje na enoto (POKRITJE/ha, glavo,...)	Pokritje po vrstah proizvodov in storitev (1x6)	Prodajne poti in kmetijski pridelki *
Kmetijska pridelava								
Neposredna in izravnalna plačila, ki niso zajeta v pokritju								
Storitve s kmetijsko mehanizacijo za kmetijsko proizvodnjo								
Organska gnojila								
<i>Kmetijstvo skupaj</i>								
Gozdarstvo**								
Dopolnilna dejavnost na kmetijah								
SKUPAJ								

a) ostali spremenljivi stroški:elektrika, voda, telefon, delovna obleka, pisarniški material, članarina, ipd	
b) najemnine za zemljišča	
c) Stroški najete delovne sile	
d) Plačane obresti za posojila, ki se nanašajo na kmetijsko dejavnost	

(*) Prodajne poti, kot so prodaja na domu, prodaja preko zadruga, ...

(**) V gozdarstvu se upošteva največ maksimalni dovoljeni obseg sečnje/ha po gozdno gospodarskih načrtih

Kontrolni izračun: BDV = pokritje po vrstah proizvodov skupaj - ostali stroški (a+b+c+d)= _____ EUR

BDV pred naložbo v namakalni sistem = _____ EUR

(Bruto dodana vrednost na namakalnem območju (BDV/namakalno območje) izračunamo tako, da BDV-je posameznih kmetijskih gospodarstev, ki imajo GERK-e na namakalnem območju seštejemo in delimo z njihovim številom.)

Velja le za pravne osebe:

Skupni predvideni letni prihodek v letu vložitve vloge iz ostalih dejavnosti, ki niso navedene v tabeli: _____ EUR

Izračun predvidenega-planiranega BDV za celotno namakalno območje po izvedeni naložbi po sistemu POKRITJA:

	1	2	3	4	5	6	7	8
Vrsta proizvodov in storitev	Obseg pridelave (ha, št.glav)	Povprečni pridelek (kg/ha, mlečnost, prirast,...)	Skupna količina pridelka/storitev e- navedi enoto (1x2)	Cena na enoto (EUR/enoto)	Vrednost prihodka- EUR (3x4)	Pokritje na enoto (POKRITJE/ha, glavo,...)	Pokritje po vrstah proizvodov in storitev (1x6)	Prodajne poti in kmetijski pridelki*
Kmetijska pridelava								
Neposredna in izravnalna plačila, ki niso zajeta v pokritju								
Storitve s kmetijsko mehanizacijo za								

kmetijsko proizvodnjo								
Organska gnojila								
<i>Kmetijstvo skupaj</i>								
Gozdarstvo**								
Dopolnilna dejavnost na kmetijah								
SKUPAJ								
a) ostali spremenljivi stroški: električna, voda, telefon, delovna obleka, pisarniški material, članarina, ipd								
b) najemnine za zemljišča								
c) Stroški najete delovne sile								
d) Plačane obresti za posojila, ki se nanašajo na kmetijsko dejavnost								

(*) Prodajne poti, kot so prodaja na domu, prodaja preko zadruga, ...

(**) V gozdarstvu se upošteva največ maksimalni dovoljeni obseg sečnje/ha po gozdno gospodarskih načrtih

Kontrolni izračun:

BDV = pokritje po vrstah proizvodov skupaj - ostali stroški (a+b+c+d)= _____ EUR

Predvideni-planirani BDV po izvedeni naložbi na namakalnem območju _____ EUR

(Bruto dodana vrednost na namakalnem območju (BDV/namakalno območje) izračunamo tako, da BDV-je posameznih kmetijskih gospodarstev, ki imajo GERK-e na namakalnem območju seštejemo in delimo z njihovim številom.)

Velja le za pravne osebe:

Skupni predvideni letni prihodek v letu vložitve vloge iz ostalih dejavnosti, ki niso navedene v tabeli: _____ EUR

Navodilo: za to stranjo priložite zahtevani dokument!

Program trženja in skladiščenja kmetijskih pridelkov

Za območje namakalnega sistema se vzpostavi sistem trženja in skladiščenja kmetijskih pridelkov. Program trženja in skladiščena kmetijskih proizvodov vsebuje naslednje sklope vsebin:

- analiza potencialov pridelave;
- trženje proizvodov;
- skladiščenje pridelkov.

Program trženja in skladiščenja mora biti opremljen z žigom in podpisom izdelovalca. Osnove za pripravo programa trženja in skladiščenja kmetijskih pridelkov so v dokazilu 17 te razpisne dokumentacije.

Obvezno označite in priložite ustrezno dokazilo glede na prijavljeno naložbo:

označba dokazila	dokazilo
<input type="checkbox"/>	program trženja in skladiščenja kmetijskih pridelkov

Navodilo: za to stranjo priložite zahtevani dokument!

Izjava vlagatelja

(naziv vlagatelja)

(naslov)

(pošta)

IZJAVA

S podpisom odgovorne osebe izjavljamo:

- da smo seznanjeni s pogoji in obveznostmi iz tega javnega razpisa in razpisne dokumentacije;
- da so podatki navedeni v predloženi dokumentaciji pravilni in verodostojni;
- da dovoljujem uporabo osebnih podatkov iz uradnih evidenc;
- da za iste aktivnosti, naložbo oziroma upravičene stroške še nismo prejeli javnih sredstev Republike Slovenije oziroma sredstev Evropske unije;
- da se kot končni prejemnik sredstev strinjam z objavo podatkov in zneskom odobrenih javnih sredstev v zvezi z naložbo na spletni strani ARSKTRP in MKO.

V/na _____,

(ime in priimek odgovorne osebe - tiskano)

dne _____

(podpis)

žig

Obvezno označite in priložite ustrezno dokazilo glede na prijavljeno naložbo:

označba dokazila	dokazilo
<input type="checkbox"/>	izjava vlagatelja

Navodilo: za to stranjo priložite zahtevani dokument!

Izpolnjena elektronska verzija prijavnega obrazca na nosilcu zapisa

Obvezno označite in priložite ustrezno dokazilo glede na prijavljeno naložbo:

označba dokazila	dokazilo
<input type="checkbox"/>	izpolnjena elektronska verzija prijavnega obrazca na nosilcu zapisa

Navodilo: za to stranjo priložite zahtevano izpolnjeno elektronsko verzijo prijavnega obrazca!

NEOBVEZNA DOKAZILA

Dokazilo 12

Delež skupne vrednosti kmetijskih pridelkov, za katere so predpisane pogodbe ali predpogodbe o trženju in skladiščenju kmetijskih pridelkov

Za ocenjevanje vloge na podlagi meril trženja in skladiščenja kmetijskih pridelkov se priloži dokazilo o deležu skupne vrednosti kmetijskih pridelkov, za katere so podpisane pogodbe ali predpogodbe o trženju in skladiščenju kmetijskih pridelkov. Priložijo se kopije pogodb ali predpogodb ter izračun deleža skupne vrednosti kmetijskih pridelkov na območju melioracije, za katere so podpisane pogodbe ali predpogodbe. Osnova za izračun vrednosti kmetijskih pridelkov so pogodbene količine ter cene pridelkov v dokazilu 8 Izračun bruto dodane vrednosti na namakalnem območju.

Delež skupne vrednosti kmetijskih pridelkov, za katere so predpisane pogodbe ali predpogodbe o trženju in skladiščenju kmetijskih pridelkov se upošteva pri ocenjevanju vlog na podlagi meril.

Obvezno označite in priložite ustrezni dokazili glede na prijavljeno naložbo:

označba dokazila	dokazila
<input type="checkbox"/>	kopije pogodb ali predpogodb za trženje in skladiščenje kmetijskih pridelkov
<input type="checkbox"/>	izračun deleža skupne vrednosti kmetijskih pridelkov, za katere so podpisane pogodbe ali predpogodbe o trženju in skladiščenju

Navodilo: za to stranjo priložite dokumenta!

Fotokopija dokazila o uvedbi druge agrarne operacije, ki se izvaja na namakalnem območju

Priloži se ustrezna dokumentacija o uvedbi agrarne operacije, v skladu z ZKZ.

Sovpadanje dveh ali več agrarnih operacij se upošteva pri ocenjevanju vlog na podlagi meril.

Označite in priložite ustrezno neobvezno dokazilo glede na prijavljeno naložbo:

označba dokazila	dokazilo
<input type="checkbox"/>	fotokopija dokazila o uvedbi druge agrarne operacije

Navodilo: za to stranjo priložite dokument!

Vzorec sklepa občinskega sveta o potrditvi dokumenta identifikacije investicijskega projekta (DIIP) oziroma investicijskega programa (IP)
(velja, če so vlagatelji občine)

Vlagatelj priloži sklep občinskega sveta o potrditvi DIIP-a/investicijskega programa iz katerega je razvidno, da občinski svet potrjuje izvedbo predmetne naložbe.

Navodilo: izpolnite obrazec.

SKLEP O POTRDTVU DIIP-a/IP
(za potrebe odpiranja NRP)

Vlagatelj: _____

Naslov: _____

Datum: _____

Na podlagi Zakona o javnih finanah (UPB4, Uradni list RS, št. 11/11), Uredbe o dokumentih razvojnega načrtovanja in postopkih za pripravo predloga državnega proračuna in proračunov samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 44/07 in 54/10), Uredbe o enotni metodologiji za pripravo in obravnavo investicijske dokumentacije na področju javnih financ (Uradni list RS št. 60/06 in 54/10) in Statuta _____ (navedite ustrezno pravno podlago) je občinski svet/odgovorna oseba vlagatelja dne _____ s sklepom št. _____ sprejel/a:

1. Potrdi se¹: _____
za naložba/program²: _____, ki
ga je izdelal³: _____ dne _____.

2. V NRP občine se (obkroži):

- uvrsti nova naložba;
- spremeni veljavna naložba.

3. Odobri se izvedba investicije.

Občina s predmetno naložbo kandidira na javnem razpisu za ukrep 125 - Izboljšanje in razvoj infrastrukture, povezane z razvojem in prilagoditvijo kmetijstva, predmet podpore št. 3 izgradnja velikih namakalnih sistemov (v nadaljnjem besedilu: javni razpis), objavljenem v Uradnem listu RS, št. __/11 dne __. __. 2011. Skladno z DIIP-om / IP in prijavnim obrazcem je finančna konstrukcija naložbe sledeča:

4. Vrednost investicije po tekočih cenah znaša _____ EUR (z vključenim davkom na dodano vrednost) in se bo izvajala skladno s časovnim načrtom od _____ do _____.

5. Vire za financiranje zagotavljajo:

- Lastna finančna sredstva v znesku _____ EUR
- Posojila v znesku _____ EUR
- Podpora v okviru PRP 2007-2013 v znesku _____ EUR
- Drugo v znesku _____ EUR.

Ime in priimek odgovorne osebe:

žig

podpis

Vlagatelj: _____

Naslov: _____

Datum: _____

Kratka predstavitev naložbe (opis problematike):

Utemeljitev naložbe (cilji in namen naložbe):

Ime in priimek odgovorne osebe:

žig

podpis

¹ Vpišite vrsto dokumenta, ki je predmet sklepa tj. dokument identifikacije investicijskega projekta (DIIP) ali investicijskega programa (IP).

² Navedite točen naziv investicijskega projekta (ime investicije).

³ Ime in naslov osebe oziroma podjetja, ki je pripravilo DIIP ali IP ter datum izdelave.

Vzorec bančne garancije za vračilo nepovratnih sredstev

(velja, če vlagatelji niso občine, če višina dodeljenih sredstev presega 500.000 EUR in se uveljavljata dva ali več zahtevkov)

Firma in sedež banke:

.....

OE:

Naslov OE:

poštna št. in kraj:

.....

Republika Slovenija
Ministrstvo za kmetijstvo in okolje,
**Agencija Republike Slovenije za
kmetijske trge in razvoj podeželja**
Dunajska 160
1000 Ljubljana

GARANCIJA ZA VRAČILO NEPOVRATNIH SREDSTEV

št.:

..... (v nadaljnjem besedilu: **Banka**) izjavlja, da je seznanjena:

- da je (v nadaljnjem besedilu: **Naročnik garancije**) predložil vlogo na IV. Javni razpis za ukrep 125 - Izboljšanje in razvoj infrastrukture, povezane z razvojem in prilagoditvijo kmetijstva, predmet podpore št. 3 izgradnja velikih namakalnih sistemov (v nadaljnjem besedilu: javni razpis) za pridobitev nepovratnih sredstev iz Programa razvoja podeželja Republike Slovenije za obdobje 2007-2013, objavljen v Uradnem listu RS št. __/11 z dne __. __. 2011, ki ga je objavilo Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija Republike Slovenije za kmetijske trge in razvoj podeželja, Dunajska 160, 1000 Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: **Upravičenec iz garancije**);
- da je bila ponudba Naročnika garancije sprejeta in da je Upravičenec iz garancije dne v korist Naročnika garancije izdal odločbo o pravici do sredstev za št.;,,
- da se je Naročnik garancije z izjavo v prijavnem obrazcu razpisne dokumentacije seznanil in strinjal s pogoji osnovnih obveznosti razpisa (v nadaljnjem besedilu: **Osnovna obveznost**);
- da se je Upravičenec iz garancije na način in pod pogoji, določenimi v tem javnem razpisu, zavezal Naročniku garancije plačati nepovratna sredstva (v nadaljnjem besedilu: **Nepovratna sredstva**) v deležu odstotkov odobrenih sredstev po odločbi o pravici do sredstev (v nadaljnjem besedilu: **Skupni znesek nepovratnih sredstev**), pri čemer bo zadnje plačilo Nepovratnih sredstev po pridobitvi pravnomočnega uporabnega dovoljenja;

- da je Naročnik garancije skladno z določili v javnem razpisu dolžan Upravičencu iz garancije predložiti bančno garancijo za vračilo Skupnega zneska nepovratnih sredstev.

Banka se s to garancijo nepreklicno in brezpogojno obvezuje, da bo Upravičencu iz garancije na njegov prvi pisni poziv, ki mu bo priložena pisna izjava Upravičenca iz garancije, da Naročnik garancije ni izpolnil Osnovne obveznosti, plačala vsak zapadel in neporavnan znesek do zneska iz odločbe o pravici do sredstev povečanega za obresti, plačljivih po Pogodbi¹, obračunanih od dneva posameznega delnega plačila Nepovratnih sredstev do dneva vračila le-teh v primeru unovčenja te garancije.

Z vsakim delnim plačilom po tej garanciji, se obveznost Banke ustrezno zmanjša za izplačani znesek.

Ta garancija ni prenosljiva.

Ne glede na to, ali je ta garancija Banki vrnjena, obveznosti Banke po tej garanciji prenehajo, če Banka ne prejme pravega pisnega poziva za unovčenje najpozneje do vključno, če ta dan ni delovni dan, pa predhodni delovni dan, in sicer do ure. Pred navedenim dnevom pa ta garancija preneha veljati samo pod pogojem, da Banka prejme izvirnik te garancije, skupaj z izjavo Upravičenca iz garancije, da se odpoveduje svojim zahtevkom po tej garanciji.

Šteje se, da je pisni poziv za unovčenje te garancije pravičen, če je dostavljen Banki v originalu na zgoraj navedeni naslov, s priporočeno pošto pošiljko ali po kurirju in vsebuje sklicevanje na številko te garancije.

Za potrebe te garancije se za delovni dan šteje vsak dan razen sobot, nedelj, praznikov in dni, na katere Banka ne posluje z običajnim delovnim časom.

Za presojo pravic in obveznosti Banke in Upravičenca iz garancije po tej garanciji se uporabljajo predpisi, veljavni v kraju sedeža Banke. Za reševanje morebitnih sporov po tej pogodbi je pristojno stvarno pristojno sodišče v kraju sedeža Banke.³

Kraj in datum: _____

Kraj in datum: _____

Žig in podpis pooblaščenega
podpisnika Banke:

Žig in podpis pooblaščenega
podpisnika Naročnika garancije:

¹ Izbrisati, če garancija ne pokriva obresti in stroškov.

² Datum, do katerega velja garancija, določi banka in sicer tako, da iz investicijskega načrta naložbe in ostale dokumentacije razbere datum zadnjega investicijskega odliva in temu datumu doda šest mesecev in tako določi datum veljavnosti, vendar ne dlje kot 30. junija 2015.

³ Original garancije je eden in se izroči upravičencu, na ostale odpravke se odtisne stampiljka "kopija".

Vzorec bančne garancije za vračilo predplačila
(velja, če so vlagatelji občine)

Firma in sedež banke:

.....

OE:

Naslov OE:

poštna št. in kraj:

.....

Republika Slovenija
Ministrstvo za kmetijstvo in okolje,
**Agencija Republike Slovenije za
kmetijske trge in razvoj podeželja**
Dunajska 160
1000 Ljubljana

GARANCIJA ZA VRAČILO PREDPLAČILA

št.:

..... (v nadaljnjem besedilu: **Banka**) izjavlja, da je seznanjena:

- da je Občina (v nadaljnjem besedilu: **Naročnik garancije**) predložila vlogo na Javni razpis za ukrep 125 - Izboljšanje in razvoj infrastrukture, povezane z razvojem in prilagoditvijo kmetijstva, predmet podpore št. 3 izgradnja velikih namakalnih sistemov (v nadaljnjem besedilu: javni razpis) za pridobitev nepovratnih sredstev iz Programa razvoja podeželja Republike Slovenije za obdobje 2007-2013, objavljen v Uradnem listu RS št. __/11 z dne __. __. 2011, ki ga je objavilo Ministrstvo za kmetijstvo in okolje, Agencija Republike Slovenije za kmetijske trge in razvoj podeželja, Dunajska 160, 1000 Ljubljana (v nadaljnjem besedilu: **Upravičenec iz garancije**);
- da je bila ponudba Naročnika garancije sprejeta in da je Upravičenec iz garancije dne v korist Naročnika garancije izdal odločbo o pravici do sredstev za št.;
- da se je Naročnik garancije z izjavo v prijavnem obrazcu razpisne dokumentacije seznanil in strinjal s pogoji osnovnih obveznosti razpisa (v nadaljnjem besedilu: **Osnovna obveznost**);
- da se je Upravičenec iz garancije na način in pod pogoji, določenimi v tem javnem razpisu, zavezal Naročniku garancije plačati nepovratna sredstva (v nadaljnjem besedilu: **Nepovratna sredstva**) v deležu odstotkov odobrenih sredstev po odločbi o pravici do sredstev (v nadaljnjem besedilu: **Skupni znesek nepovratnih sredstev**), pri čemer bo zadnje plačilo Nepovratnih sredstev po pridobitvi pravnomočnega uporabnega dovoljenja;
- da Naročnik garancije skladno z določili v javnem razpisu v roku 30 dni od pravnomočnosti odločbe Upravičenca iz garancije o pravici do sredstev pošlje

Upravičencu iz garancije zahtevke za izplačilo predplačila do 20 odstotkov odobrene pomoči, ki mu priloži bančno garancijo v višini 110 odstotkov zneska predplačila.

Banka se s to garancijo nepreklicno in brezpogojno obvezuje, da bo Upravičencu iz garancije na njegov prvi pisni poziv, ki mu bo priložena pisna izjava Upravičenca iz garancije, da Naročnik garancije ni izpolnil Osnovne obveznosti, plačala vsak zapadel in neporavnan znesek do višine 110 odstotkov predplačila do 20 odstotkov odobrene pomoči iz odločbe o pravici do sredstev povečanega za obresti, plačljivih po Pogodbi¹, obračunanih od dneva posameznega delnega plačila Nepovratnih sredstev do dneva vračila le-teh v primeru unovčenja te garancije.

Garancija se sprosti, ko Upravičenec iz garancije ugotovi, da je znesek dejanskih izdatkov, ki ustrezajo javni pomoči, povezani z naložbo, presegel znesek predplačila.

Ta garancija ni prenosljiva.

Ne glede na to, ali je ta garancija Banki vrnjena, obveznosti Banke po tej garanciji prenehajo, če Banka ne prejme pravilnega pisnega poziva za unovčenje najpozneje do vključno, če ta dan ni delovni dan, pa predhodni delovni dan, in sicer do ure. Pred navedenim dnem pa ta garancija preneha veljati samo pod pogojem, da Banka prejme izvirnik te garancije, skupaj z izjavo Upravičenca iz garancije, da se odpoveduje svojim zahtevkom po tej garanciji.

Šteje se, da je pisni poziv za unovčenje te garancije pravilen, če je dostavljen Banki v originalu na zgoraj navedeni naslov, s priporočeno pošto pošiljko ali po kurirju in vsebuje sklicevanje na številko te garancije.

Za potrebe te garancije se za delovni dan šteje vsak dan razen sobot, nedelj, praznikov in dni, na katere Banka ne posluje z običajnim delovnim časom.

Za presojo pravic in obveznosti Banke in Upravičenca iz garancije po tej garanciji se uporabljajo predpisi, veljavni v kraju sedeža Banke. Za reševanje morebitnih sporov po tej pogodbi je pristojno stvarno pristojno sodišče v kraju sedeža Banke.³

Kraj in datum: _____

Kraj in datum: _____

Žig in podpis pooblaščenega
podpisnika Banke:
garancije:

Žig in podpis pooblaščenega
podpisnika Naročnika

¹ Izbrisati, če garancija ne pokriva obresti in stroškov.

² Datum, do katerega velja garancija, določi banka in sicer tako, da iz investicijskega načrta naložbe in ostale dokumentacije razbere datum zadnjega investicijskega odliva in temu datumu doda šest mesecev in tako določi datum veljavnosti, vendar ne dlje kot 30. junija 2015.

³ Original garancije je eden in se izroči upravičencu, na ostale odpravke se odtisne stampiljka "kopija".

PROGRAM TRŽENJA IN SKLADIŠČENJA KMETIJSKIH PRIDELKOV

Na kratko se predstavi kmetijska pridelava in naravne danosti za pridelavo kultur na melioracijskem območju. Prikaže se možnost pridobivanja dohodka na kmetijah in utemeljenost naložbe s katero se bo intenzivirala pridelava (podatki iz investicijskega programa) tržnih kmetijskih rastlin, ki prenesejo stroške namakanja. Predstavijo se glavni razlogi za uvedbo melioracije in primernost naložbene tehnologije. Prikaže se možna potreba po predelavi kmetijskih pridelkov in po trženju kmetijskih pridelkov zaradi povečanja količin pridelkov.

1 ANALIZA POTENCIALOV PRIDELAVE Analiza možne pridelave Opiše se:

- možnost pridelave na melioracijskem območju (tudi možnost pridelave v zavarovanem prostoru);
- primernost tehnologije namakanja oziroma kontroliranega vnosa hranil in predvideni učinki na povečanje pridelka ter izboljšanje kvalitete.

Načrtovanje pridelave in prodaje. V preglednici se prikaže pridelava kmetijskih pridelkov na melioracijskem območju pred in po naložbi (podatki se morajo ujemati s podatki iz dokazila 8 Izračun bruto dodane vrednosti na namakalnem območju):

kultura	pred naložbo			po naložbi		
	površina (ha)	skupni pridelek (t, l)	skupna vrednost pridelave (EUR)	površina (ha)	skupni pridelek (t, l)	skupna vrednost pridelave (EUR)
SKUPAJ						

*Na podlagi podatkov iz preglednice se izračuna skupna vrednost pridelave pred in po naložbi.

2 TRŽENJE PRIDELKOV Analizirajo se ciljni trgi, cene pridelkov, kupci, tržne poti in konkurenca na trgu za pridelke (vključno s predelavo), ki predstavljajo po vrednosti večino predvidenih prihodkov pridelovalcev na območju melioracije. Opišejo se možnosti za skupno trženje kmetijskih rastlin, ki prenesejo stroške namakanja. Uporablja se statistične podatke in druge razpoložljive podatke. Razmere na trgu na državni ravni za predvidene glavne pridelke (če se večina pridelka izvozi se upoštevajo razmere na svetovnem trgu). Opišejo se:

- značilnosti trga s podatki o obsegu površin in pridelanih količin;
- organiziranost pridelave, opremljenost s skladiščnimi kapacitetami oziroma hladilnicami ter opremo za pripravo za trg.

Razmere na trgu za druge pridelke. Na kratko se opišejo značilnosti trga še za druge pridelke. Opredelitev ciljnega trga za glavne pridelke. Navedejo se naslednje opredelitve:

- možni kupci pridelkov, posebne zahteve kupcev;
- zadostna velikost ciljnega trga, ki omogoča donosno pridelovanje;
- termini ponudbe na trgu;

- dodatne zahteve kupcev, za kar bi bile potrebne naložbe v skladiščne kapacitete oziroma zagotovitev ustreznega načina transporta.

Analiza konkurentov. Opredelijo se konkurenti v okolici območja melioracij in konkurenti iz oddaljenih območij. Navesti je potrebno:

- pozicijo glavnih konkurentov predvsem glede na obseg prodaje, cen pridelkov in tržnega deleža, ocena vstopnih ovir za nove konkurente (lahko se dopolni s podatki o ustaljenih tržnih poteh, organiziranosti, tehnološke opremljenosti in skladiščnih kapacitetah);
- konkurenčne prednosti v primerjavi z njimi - opis povečane konkurenčnosti po izvedeni naložbi in organiziranju prodaje.

Tržne poti. Navedejo se:

- predvidene prodajne poti pridelkov oziroma predelave, možni posredniki (veletrgovina, kmetijske zadruge, neposredna prodaja in prodaja preko organiziranje organizacije proizvajalcev);
- dostopnost kupcev (oddaljenost od trgov oz. posrednikov) logistika.

Navedba obstoječih pogodb za trženje. Navesti je potrebno število že podpisanih pogodb ali predpogodb za trženje kmetijskih pridelkov ter projekcijo sklenitve števila pogodb ali predpogodb za obdobje petih let po zaključku naložbe. Trženje preko organizacije proizvajalcev oz. neposredna prodaja če obstaja. V primeru odločitve o prodaji, ki jo organizirajo sami pridelovalci oziroma prodaje preko organizacije proizvajalcev, se opiše strategija tržnega komuniciranja, ki zajema:

- oglaševanje;
- pospeševanje prodaje;
- stike z javnostjo;
- osebno prodajo ali neposredno trženje (po potrebi).

3 SKLADIŠČENJE PRIDELKOV. Eden pomembnih faktorjev pri proizvodnji je primerno skladiščenje pridelkov. Načrtovanje skladiščnih kapacitet mora biti povezano s programom trženja kmetijskih rastlin, ki prenesejo stroške namakanja z melioracijskega območja. Za nekatere pridelke je potrebno urediti hlajenje prostorov. Hladilnice morajo zagotoviti hitro odzivanje na spremembe temperatur in hitro ohlajevanje pridelkov . Skladiščenje pridelkov. Navesti je potrebno:

- obstoječe in predvidene skladiščne kapacitete (vključno s površino prostora za manipulacijo, dodelavo in predelavo);
- lastnino skladiščnih kapacitet – najem ali lastni objekti

Hlajenje pridelkov. Če je potrebno hlajenje pridelkov se navedejo:

- razlogi za izgradnjo hladilnice;
- potrebni temperaturni režim hlajenja;
- terminski načrt urejanja skladiščnih kapacitet s predvidenimi stroški le-teh za obdobje petih let po zaključku naložbe

Navedba pogodb za skladiščenje. Navedejo se že podpisane pogodbe, predpogodbe ter. pisma o nameri za skladiščenje kmetijskih proizvodov oziroma o načrtovanih skladiščenjih proizvodov (če se le-ti načrtujejo). Podatki so enaki podatkom iz dokazila 8 Izračun bruto dodane vrednosti na namakalnem območju.

Program pripravil:

žig
podpis