

## VLOGA ZA PRIDOBITEV ODLOČBE O UVEDBI AGROMELIORACIJE NA KOMASACIJSKEM OBMOČJU

po 81. členu Zakona o kmetijskih zemljiščih (Uradni list RS, št. 71/11 – uradno prečiščeno besedilo, 58/12, 27/16, 27/17 – ZKme-1D in 79/17), ki se uvede z odločbo ministrstva, pristojnega za kmetijstvo.

PODATKI O PREDLAGATELJU UVEDBE AGROMELIORACIJE NA KOMASACIJSKEM OBMOČJU	
Ime in priimek (če je investitor fizična oseba) oziroma naziv investitorja (povzet po sodnem registru)	
Naslov (ulica in hišna številka, pošta in kraj)	
Telefonska številka investitorja*	
e-pošta investitorja*	
Podpis (žig, če gre za pravno osebo)	
Kraj in datum	
PODATKI O AGROMELIORACIJI NA KOMASACIJSKEM OBMOČJU	
Občina, v kateri je agromelioracija na komasacijskem območju locirana	
Katastrska občina (ime in številka), v kateri je agromelioracija na komasacijskem območju locirana (če je katastrskih občin več, je potrebno navesti imena in številke vseh katastrskih občin)	
Parcelne številke	
Skupna površina območja agromelioracije na komasacijskem območju, ki mora biti enaka površini območja komasacije (izražena v m <sup>2</sup> )	

PODATKI O KOMASACIJI	
Ime	
Katastrska občina (ime in številka) v kateri je komasacija locirana	
Površina (m <sup>2</sup> )	
Datum in številka pravnomočne odločbe o uvedbi komasacije  ali  Datum in številka pravnomočne odločbe o novi razdelitvi zemljišč komasacijskega sklada oziroma odločba o novi razdelitvi zemljišč komasacijskega sklada vključno z datumom vročitve vseh odločb	

*Opomba: Podatek, označen z \*, ni obvezen. Podatki so namenjeni lažji in hitrejši komunikaciji.*

<b>PRILOGE</b>	
<b>1.1.</b>	<p><b><u>PRAVNOMOČNA ODLOČBA O UVEDBI KOMASACIJE / PRAVNOMOČNA ODLOČBA O NOVI RAZDELITVI ZEMLJIŠČ KOMASACIJSKEGA SKLADA / ODLOČBA O NOVI RAZDELITVI IN POTRDILO O VROČITVI VSEH ODLOČB O NOVI RAZDELITVI ZEMLJIŠČ KOMASACIJSKEGA SKLADA</u></b></p> <p>Ustrezno označiti:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>a) <b>pravnomočna</b> odločba o uvedbi komasacijskega postopka</li> <li>b) <b>pravnomočna</b> odločba o razdelitvi zemljišč komasacijskega sklada</li> <li>c) odločba o novi razdelitvi zemljišč komasacijskega sklada in potrdilo pristojne upravne enote, da so vse odločbe o razdelitvi zemljišč komasacijskega sklada vročene</li> </ul>
<b>1.2.</b>	<p><b><u>PREDLOG IDEJNE ZASNOVE ALI SKLEP O POTRĐITVI IDEJNE ZASNOVE</u></b></p> <p>Priložiti je treba predlog idejne zasnove ureditve komasacijskega območja ali sklep o potrditvi idejne zasnove ureditve komasacijskega postopka. Iz predloga idejne zasnove ureditve komasacijskega postopka oziroma potrjene idejne zasnove ureditve komasacijskega postopka mora biti razvidno, katera agromelioracijska dela so na komasacijskem območju predvidena, v kakšnih količinah in na katerih lokacijah.</p> <p style="color: red;">Na grafični prilogi je treba označiti predvidena agromelioracijska dela na komasacijskem območju. Popis agromelioracijskih del s količinami se pripravi v ločeni tabeli (Vzorec 1). Podatki se lahko posredujejo v digitalni obliki*</p>
<b>1.3.</b>	<p><b><u>GRAFIČNA PRILOGA</u></b></p> <p>Grafična priloga mora biti vrisana v zemljiškokatastrski prikaz oziroma zemljiškokatastrski načrt z razvidnimi mejami parcel in parcelnimi številkami ter navedbo katastrske občine (v merilu 1 : 2.500 ali 1 : 5.000), iz katere mora biti razvidna meja območja agromelioracije na komasacijskem območju. Iz grafične priloge mora biti razvidno tudi, kateri lastniki se strinjajo z uvedbo agromelioracije na komasacijskem območju.</p> <p style="color: red;">Podatki se lahko posredujejo v digitalni obliki*</p>
<b>1.4.</b>	<p><b><u>OPIS MEJE AGROMELIORACIJSKEGA OBMOČJA</u></b></p> <p>Po prvi alineji desetega odstavka 81. člena Zakona o kmetijskih zemljiščih se agromelioracija na komasacijskem območju uvede z odločbo ministrstva, pristojnega za kmetijstvo, iz katere je razvidna meja območja agromelioracije na komasacijskem območju.</p>
<b>1.5.</b>	<p><b><u>SEZNAM LASTNIKOV ZEMLJIŠČ NA PREDVIDENI AGROMELIORACIJI NA KOMASACIJSKEM OBMOČJU</u></b></p> <p>Seznam lastnikov zemljišč s podatki o njihovih osebnih imenih in naslovih prebivališč, EMŠO, površinah, ki jih imajo v lasti na predvidenem območju agromelioracije na komasacijskem območju, in <b>upravno overjene izjave lastnikov</b>, ki se strinjajo z uvedbo agromelioracije na komasacijskem območju. Če gre za pravno osebo, je treba predlogu za uvedbo priložiti podatek o firmi, sedežu, davčni številki, površinah zemljišč, ki jih ima v lasti na predvidenem območju agromelioracije na komasacijskem območju, in upravno overjeno izjavo zastopnika pravne osebe, da se strinja z uvedbo agromelioracije na komasacijskem območju.</p> <p style="color: red;">Podatki se lahko posredujejo v digitalni obliki (Vzorec 2 ali Vzorec 3)*</p>

1.6.	<p><b><u>DOKAZILO, DA JE PREDLAGANA AGROMELIORACIJA NA KOMASACIJSKEM OBMOČJU PREDVIDENA V PROSTORSKEM AKTU LOKALNE SKUPNOSTI</u></b></p> <p>Ministrstvo, pristojno za kmetijstvo, pri pristojnih organih preveri skladnost seznama lastnikov zemljišč in njihovih izjav za uvedbo agromelioracije na komasacijskem območju ter skladnost agromelioracije na komasacijskem območju s prostorskim aktom lokalne skupnosti.</p> <p>Lokacijsko informacijo lahko po uradni dolžnosti pridobi Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano.</p>
1.7.	<p><b><u>DRUGA SOGLASJA, ČE AGROMELIORACIJA NA KOMASACIJSKEM OBMOČJU LEŽI NA OBMOČJIH VAROVANJ IN OMEJITEV PO POSEBNIH PREDPISIH</u></b></p> <p>Predpisana soglasja ali dovoljenja pristojnih organov je treba priložiti, če se predlaga uvedba agromelioracije na območjih varovanj in omejitev po posebnih predpisih.</p> <p>Podatek je razviden iz prostorskega akta lokalne skupnosti ali drugih uradnih evidenc (glej prilogo 1.6)</p>
1.8.	<p><b><u>OKOLJEVARSTVENO DOVOLJENJE</u></b></p> <p>V skladu z zakonom, ki ureja varstvo okolja, mora oseba pridobiti okoljevarstveno dovoljenje, če gre za vnos umetno pripravljene zemljine ali nasipavanje kmetijskih zemljišč z zemeljskim izkopom, ki ne izhaja z območja predlagane agromelioracije na komasacijskem območju, razen če gre za vnos rodovitne zemlje.</p>
1.9.	<p><b><u>PRESOJA VPLIVOV NA OKOLJE ARSO</u></b></p> <p>Na podlagi drugega odstavka 51. člena Zakona o varstvu okolja (Uradni list RS, št. 39/2006-UPB1, 49/06 – ZMetD, 66/06 – odl. US, 33/07 – ZPNačrt, 57/08 – ZFO-1A, 70/08, 108/09, 108/09 – ZPNačrt-A, 48/12, 57/12, 92/13, 56/15 in Uredbe o vrstah posegov v okolje, za katere je treba izvesti presojo vplivov na okolje (Uradni list RS, št. 78/06, 72/07, 32/09 in 95/11) ki določa, da je treba, če gre za rabo neobdelanih zemljišč ali polnaravnih območij za intenzivno kmetijstvo, in sicer agromelioracije na površini od 10 do 100 ha, izvesti predhodni postopek, ter za agromelioracije na površini najmanj 100 ha, presojo vplivov na okolje.</p>
1.10.	<p><b><u>DATUM ZAKLJUČKA INVESTICIJE</u></b></p> <p>Predvideni datum zaključka agromelioracijskih del ne sme biti daljši od petih let od datuma pravnomočnosti odločbe o uvedbi agromelioracije na komasacijskem območju.</p> <p>Vzorec izjave o datumu zaključka zahtevne agromelioracije je sestavni del te vloge.</p>
1.11.	<p><b><u>POTRDILO O PLAČILU UPRAVNE TAKSE</u></b></p> <p>Taksa po tarifni številki 1 in 3 Zakona o upravnih taksah (Uradni list RS, št. 106/10-UPB5, 14/15 – ZUUJFO in 84/15 – ZZelP-J) za vlogo in odločbo znaša 22,66 EUR.</p> <p>Plačilo takse se izvede za: RS Ministrstvo za kmetijstvo, gozdarstvo in prehrano, Dunajska 22, 1000 Ljubljana TR: 01100-1000315637 SKLIC: 11 23116-7111002 Namen – vloga za pridobitev odločbe o uvedbi agromelioracije na komasacijskem območju</p>

Opomba: Podatek, označen z \*, ni obvezen. Podatki so namenjeni lažji in hitrejši komunikaciji.

Vzorec 1: Popis agromelioracijskih del s količinami

	POVZETEK AGROMELIORACIJSKIH DEL NA KOMASACIJSKEM OBMOČJU			
AGROMELIORACIJSKO DELO NA KOMASACIJSKEM OBMOČJU	LOKACIJA (k.o., parcelna številka)	OZNAKA NA GRAFIČNI PRILOGI	POVRŠINA AGROMELIORACIJSKIH DEL (m <sup>2</sup> )	DOLŽINA AGROMELIORACIJSKIH DEL (m)
<b>SKUPAJ</b>	/	/		

**Vzorec 2: Tabelarni seznam lastnikov (fizične osebe)**

Zaporedna številka	Ime in priimek	Naslov	EMŠO	Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Namenska raba	(So)lastniški delež
1								
2								
3								
4								
5								
6								
7								
8								
9								
10								

Kraj in datum:

Podpis vlagatelja:

**Vzorec 3: Tabelarični seznam lastnikov (pravne osebe)**

Zaporedna številka	Ime in priimek	Naslov	Ime podjetja	Sedež podjetja	Davčna številka	Parcelna številka	Katastrska občina	Površina (m <sup>2</sup> )	Namenska raba	(So)lastniški delež
1										
2										
3										
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										

Kraj in datum:

Podpis vlagatelja:

Vzorec 4: Izjava investitorja

## IZJAVA INVESTITORJA

---

*(naziv, davčna številka, poslovni naslov in sedež investitorja)*

izjavljam, da bom investicijo v agromelioracijo na komasacijskem območju zaključil do:  
\_\_\_\_\_ .  
(datum)

Kraj in datum:

---

*(ime in priimek zakonitega zastopnika ter  
lastnoročni podpis)*